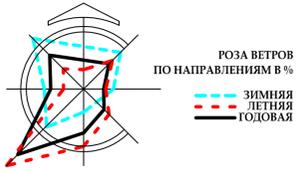


# Карта градостроительного зонирования территории населенных пунктов.

Приложение №2  
к Правилам землепользования и застройки  
МО "Кварсинское" Воткинского района У.Р.  
Лист 3

МАСШТАБ 1:10 000



- Проект. Существ. Транспортная инфраструктура
- Ж/Д линия
  - Ж/Д подъездной путь
  - Автодороги региональные с твердым покрытием
  - Автодороги местные с твердым покрытием
  - Автодороги проселочные лесные полевые
  - Защитные полосы вдоль дорог

## ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Ж-2 Зона жилой застройки средней этажности
- Ж-3 Зона индивидуальной жилой застройки постоянного пребывания
- Ж-3-1 Развивающиеся на основе существующих территорий
- Ж-3-2 Новь осваиваемые территории
- Ж-4 Зона жилой застройки временного пребывания. (Коллективные сады)
- ОД2-1 Общественно-деловая зона
- ОД2-2 Центральная общественно-деловая зона
- ОД2-3 Социально-бытового назначения
- ОД2-4 Зона объектов торговли
- ОД2-5 Учебно-образовательного назначения
- ОД2-6 Культурно-досугового назначения
- ОД2-7 Спортивного назначения
- Лечебно-профилактического назначения
- Производственные и коммунальные зоны
- ПР3-1-1 Зона предприятий 5 класса с СЗЗ-50м
- ПР3-1-2 Зона предприятий 4 класса с СЗЗ-100м
- ПР3-1-3 Зона предприятий 3 класса с СЗЗ-300м
- ПР3-2-1 Зона коммунально-складских организаций
- Зона инженерной инфраструктуры
- ИЗ3-1 Зона энергообеспечения
- ИЗ3-2 Зона водоснабжения и очистки стоков
- ИЗ3-3 Зона связи
- ТЗ5-1 Зона транспортной инфраструктуры
- ТЗ5-2 Зона внешнего транспорта ( ж/д станция)
- ТЗ5-3 Автозаправочные станции
- Зона индивидуальных гаражей
- Р6-1 Зона рекреационная -общего пользования
- Р6-2 Зона рекреационная - ограниченного пользования
- Зона сельскохозяйственного назначения
- СХ7-1 Зона сельско-хозяйственных угодий
- СН8-1 Зона ритуального назначения
- СН8-2 Зона складирования и захоронения отходов
- А Зона акваторий
- ЛФ Земли лесного фонда

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- Граница Муниципального Образования
  - Границы населенных пунктов
  - Существующие
  - Проектируемые
- Населенные пункты**
- Кварса Административный центр поселения
  - Фотены Сельские населенные пункты
- Территории**
- Жилые зоны**
- Индивидуальная жилая застройка
  - Многоквартирная жилая застройка
- Общественно-деловые зоны**
- Общественно-деловая застройка
- Производственные и коммунально-бытовые зоны**
- Территории промышленных предприятий
  - Территории коммунально-складских предприятий и организаций
  - Территории инженерных сооружений
  - Территории транспортной инфраструктуры
  - Санитарно-защитные зоны предприятий
  - Санитарно-защитные зоны водозаборных скважин
- Зоны сельскохозяйственного использования**
- Земли сельхозназначения
- Природные территории**
- Лесные массивы на территории населенных пунктов
  - Особо охраняемые природные территории и объекты
- Акватории**
- Водоохранные зоны
  - Рекреационные зоны
  - Зеленая зона общего пользования

ЗАКАЗЧИК		Администрация МО "Воткинский район"	
2839.10/1		ПЗЗ-3	
Правила землепользования и застройки МО "Кварсинское" Воткинского района У.Р.			
ИЗМ	КОЛ-ВО	ЛИСТ	ИЗМ
Директор	Мухометов	1	1
ГИП	Сорокина	1	1
ГАП	Яковичский	1	1
Проверил	Сорокина	1	1
Разработал	Яковичский	1	1
Н. контроль	Сорокина	1	1

Согласовано

Ин.В.Н. 2839.10/1

